

Obec Stará Kremnička
96501 Stará Kremnička 198
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa
09.10.2024

Naše číslo
OCÚ-SK-0292/2024

Vybavuje / linka
Krajmerová
045/6787112

Stará Kremnička
23.10.2024

Vec:

Oznámenie o začatí konania o povolení odstránenia stavby podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 09.10.2024 podalo Poľnohospodárske družstvo Stará Kremnička, 96501 Stará Kremnička, IČO: 00210536, ktoré na základe plnomocenstva zastupuje spoločnosť ROOFERS s.r.o. so sídlom Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica, IČO:47455331, v zastúpení konateľkou Magdalénou Debnárik Luptákovou, Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica, žiadosť o povolenie na odstránenie stavebných objektov:

SO 01 Maštal' výkrm HD so silážnou jamou, súp. č. 419, na pozemku parc. č. CKN 60/24

SO 02 Maštal' ošipáreň výkrm, súp. č. 416, na pozemku parc. č. CKN 60/27

SO 03 Maštal' výkrm HD – dolná, súp. č. 420, na pozemkoch parc. č. CKN 60/28, CKN 60/46, CKN 60/47 a CKN 60/48

SO 04 Ovčín, súp. č. 425, na pozemku parc. č. CKN 60/33

SO 05 Sklad, stavba bez súpisného čísla, na pozemku parc. č. CKN 60/32, všetky v katastrálnom území Stará Kremnička.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolení odstránenia stavebných objektov.

Obec Stará Kremnička, ktorá je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 88 ods. 3 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje začatie konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo a nakoľko sú mu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie odstránenia stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k odstraňovanej stavbe, predpokladá sa, že s odstránením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v sídle Mestského úradu Žiar nad Hronom (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej č. 8, VI. poschodie číslo dverí 91) v úradných hodinách – t. j. v čase od 8.00 do 15.00 hod.

Upozornenie:

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Stanislav Rigo
starosta obce

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania: stavebník: Poľnohospodárske družstvo Stará Kremnička, 96501 Stará Kremnička; poverení na zastupovanie - ROOFERS s.r.o. so sídlom Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica, IČO:47455331, v zastúpení konateľkou Magdalénou Debnárik Luptákovou, Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica; projektant: Ing. Ľuboslav Pavla AREA DESIGN, Pod Donátom 5, 96501 Žiar nad Hronom; neznámi vlastníci pozemkov v správe - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 81715 Bratislava; známi a neznámi vlastníci pozemkov parc. č. EKN 298, EKN 299, EKN 300, EKN 301, EKN 302, EKN 303, EKN 304, EKN 305, EKN 306, EKN 307, EKN 308, EKN 297/2 (CKN 60/32 a CKN 60/33); vlastníci pozemku parc. č. EKN 412/1 (CKN 60/1) – Obec Stará Kremnička, 96501 Stará Kremnička 198;

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Obec Stará Kremnička – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Webové sídlo obce Stará Kremnička - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručí sa dotknutým orgánom:

2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 96501 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 96501 Žiar nad Hronom
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina
6. SPP – Distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom

Na vedomie:

8. Poľnohospodárske družstvo Stará Kremnička, 96501 Stará Kremnička
9. ROOFERS s.r.o., Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica, IČO:47455331
10. Magdaléna Debnárik Luptáková, Štefánikovo námestie 30/34, 96701 Kremnica
11. Ing. Ľuboslav Pavla AREA DESIGN, Pod Donátom 5, 96501 Žiar nad Hronom
12. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 81715 Bratislava
13. Obec Stará Kremnička, Stará Kremnička 198, 96501 Žiar nad Hronom

