

Obec Stará Kremnička
Stará Kremnička č. 198, 965 01
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa 12.05.2023	Naše číslo OCÚ-SK-0098/2023	Vybavuje / linka Krajmerová 045/6787112	Stará Kremnička 23.06.2023
-------------------------------------	--------------------------------	---	-------------------------------

VEC: Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby spojeného so stavebným konaním a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, verejnou vyhláškou.

Dňa 12.05.2023 podala Katarína Minková, bytom Stará Kremnička č. 266, 965 01 Žiar nad Hronom, ktorú na základe plnomocenstva zastupuje Magdaléna Debnárik Luptáková, Štefánikovo námestie 30/34, 967 01 Kremnica, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dom“, novostavba, na pozemkoch parc. č. CKN 570, CKN 571, CKN 625/156, CKN 625/18 a CKN 483 v katastrálnom území Stará Kremnička, obec Stará Kremnička.

Predložená projektová dokumentácia rieši umiestnenie a uskutočnenie novostavby rodinného domu bez obytného podkrovia a bez podpivničenia, ako murovanej stavby s max. pôdorysnými rozmermi 11,00m x 12,00m, vykurovanej tepelným čerpadlom a krbom, nových prípojok vody, el. energie, splaškovej a dažďovej kanalizácie, zbernej šachty dažďovej kanalizácie, umiestnenie spevnenej plochy a nového vjazdu z miestnej komunikácie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o umiestnení stavby spojené so stavebným konaním.

Obec Stará Kremnička, ktorá je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len stavebný zákon) príslušným stavebným úradom, v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona, oznámila začatie územného konania o umiestnení stavby spojeného so stavebným konaním účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko sú jej známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustila podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebnému úradu bolo späť vrátené oznámenie o začatí konania z dôvodu, že účastníčka konania Oľga Kružliaková, posledná známa adresa trvalého pobytu – Školská 233/7, 966 11 Trnavá Hora, ako vlastníčka susednej nehnuteľnosti (ďalej len „účastníčka konania“) - pozemok parc. č. CKN 572 (EKN 9-38/7) v katastrálnom území Stará Kremnička, obec Stará Kremnička, zomrela a dediči sú neznámi.

Na základe uvedeného stavebný úrad oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou neznámym dedičom účastníčky konania a dáva im možnosť uplatniť svoje námietky a pripomienky k uvedenému konaniu, a to najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade s pôsobnosťou stavebného úradu v sídle Mestského úradu v Žiari nad Hronom (budova Okresného úradu Žiar nad Hronom, Námestie Matice Slovenskej č. 8, VI. poschodie č. dv. 84) v úradných hodinách t. j. v pondelok a stredy v čase od 7.30 do 15.30 hod.

Ing. Stanislav Rigo
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia) na úradnej tabuli obce Stará Kremnička a zverejnené na webovom sídle obce.

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Podpis a pečiatka

29 -06- 2023

Podpis a pečiatka

OBEC STARÁ KREMNIČKA
Stará Kremnička 198 ③
965 01 Stará Kremnička