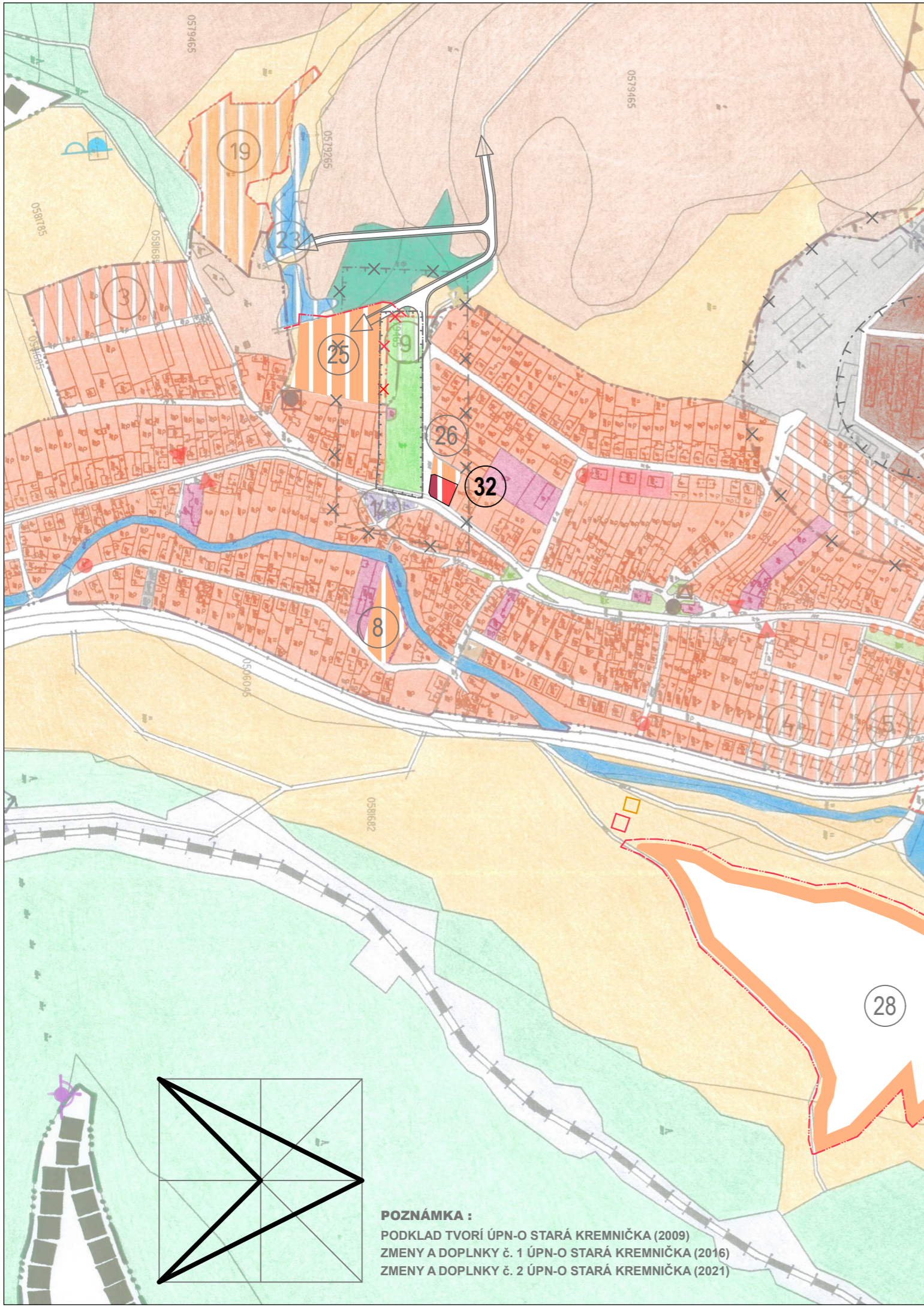


ÚPN OBCE STARÁ KREMNIČKA ZMENY A DOPLNKY č. 3 KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH



POZNÁMKA :
 PODKLAD TVORÍ ÚPN-O STARÁ KREMNIČKA (2009)
 ZMENY A DOPLNKY č. 1 ÚPN-O STARÁ KREMNIČKA (2016)
 ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚPN-O STARÁ KREMNIČKA (2021)

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHEAD		STAV	NÁVRH	VÝHEAD		STAV	NÁVRH	VÝHEAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica riešeného územia	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Národná kultúrna pamiatka a jej ochranné pásmo	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trafostanica VNINN (murovaná)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica katastrálneho územia obce	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Objekt pamiatkového záujmu - pamätihodnosť	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trafostanica VNINN (stožiarová)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Výškové priestorové dominanty	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Regulačná stanica plynu VTLSTL
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica navrhovaného zastavaného územia obce	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Prirodne dominanty v krajine	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Automatická telefónna ústredňa
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica ochranných pásiem všetkého druhu	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Charakteristické panoramatické pohľady	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Základňová stanica mobilnej siete
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rodinných domov	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cesta I. triedy č. II/65 - výhľad R3	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodojem
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy bytových domov	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hlavná zberná komunikácia	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Čistiareň odpadových vôd - ČOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Miestne obslužné komunikácie	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Priemyselná čistiareň odpadových vôd
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravných zariadení	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ostatné komunikácie	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Odfalčovacia komora
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreácie a cestovného ruchu	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Železničná trať č. 171	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Chránené lôžkové územia
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy športu	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Železničná stanica / zastávka	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Dobývací priestor
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby, skladov, fažby a skládok odpadu	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zastávky hromadnej autobusovej dopravy	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trafostanica VNINN (murovaná) - zrušenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Odstavné a parkovacie plochy	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Čistiareň odpadových vôd / ČOV - zrušenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy verejnej, spravovanej a izolačnej zelene	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Komunikácie pre peších a spevnené plochy	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Priemyselná čistiareň odpadových vôd - zrušenie
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy cintorína	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hlavné cyklistické trasy	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy lesov	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Označenie rozvojovej lokality	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodné toky, plochy a nádrže	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Označenie rozvojovej lokality - zmena / zrušenie	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Orná pôda	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica ochranných pásiem všetkého druhu - zrušenie	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trvalé trávne porasty	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica navrhovaného ZÚ - zrušenie	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Záhrady	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica navrhovaného ZÚ - výhľad	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ostatné plochy	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]		[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy bytových domov, občianskej vybavenosti a služieb	[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]		[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

1	Lokalita č. 1	IBV Diely	13	Lokalita č. 13	Výrobná zóna - priemyselný park	8	Lokalita č. 8	Rodinné domy pri Dome služieb
2	Lokalita č. 2	Rodinné domy pri bývalom JRD	14	Lokalita č. 14	Parkovisko pred cintorínom	25	Lokalita č. 25	Rodinné domy juhozápadne od cintorína
3	Lokalita č. 3	Rodinné domy Košiarsky járok	15	Lokalita č. 15	Parkovisko v športovo-rekreačnej zóne	26	Lokalita č. 26	Rodinné domy oproti cintorínu
4	Lokalita č. 4	Rodinné domy Záhrady (futbalové ihrisko)	16	Lokalita č. 16	Izolačná a spravovaná zeleň pozdĺž IBV Diely	27	Lokalita č. 27	Bývanie pri južnom vstupe do obce
5	Lokalita č. 5	Dostavba IBV Záhrady	17	Lokalita č. 17	Parková zeleň pri severnom vstupe do obce	28	Lokalita č. 28	IBV Háj
6	Lokalita č. 6	Dostavba zastavaného územia	18	Lokalita č. 18	Základňa RaCR - Motorest Zlatý potok	29	Lokalita č. 29	Drobná výroba a remeslá
7	Lokalita č. 7	Občianska vybavenosť IBV Diely	19	Lokalita č. 19	Areál agroturistiky - Košiarsky járok	30	Lokalita č. 30	Logistické centrum na expedíciu bentonitu
8	Lokalita č. 8	Občianska vybavenosť - sociálna infraštruktúra	20	Lokalita č. 20	Rekreačné územie - jazero v lome Kotlište	31	Lokalita č. 31	Zberný dvor
9	Lokalita č. 9	Rozšírenie cintorína	21	Lokalita č. 21	Čistiareň odpadových vôd - ČOV	32	Lokalita č. 32	Prestavba prevádzkovej budovy na polyfunkčný bytový dom
10	Lokalita č. 10	Športovo-rekreačná zóna	22	Lokalita č. 22	Kompostáreň			
11	Lokalita č. 11	Výrobné územie pri areáli bývalého JRD	23	Lokalita č. 23	Dva suché poldre v lokalite Košiarsky járok			
12	Lokalita č. 12	Výrobné územie pri areáli Dušan Rajčan v.o.z.	24	Lokalita č. 24	Prestavba administratívnej budovy na bytový dom			

ZHOTOVITEL

ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ

DOKUMENT

ÚPN OBCE STARÁ KREMNIČKA
- ZMENY A DOPLNKY č. 3

VÝKRES

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

OBEC

STARÁ KREMNIČKA

DÁTUM

08/2023

Č. VÝKRESU

3

OKRES

ŽIAR NAD HRONOM

MIERKA

1 : 5 000